-
Teléfono: 01028052024
Número de identificación empresarial: 01028052024
Email: comunicate@gmail.com
Dirección: 01028052024

Informaciones del cliente

Nombre del cliente
DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA NIT 899.999.061-9 CONTRATO 1367-2024

Tarea #3125659

Tipo de tarea
MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONTRATO 1367 - 2024

Descripcion
MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEGUN RUTINA

ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUALCONTRATO 1367-2024

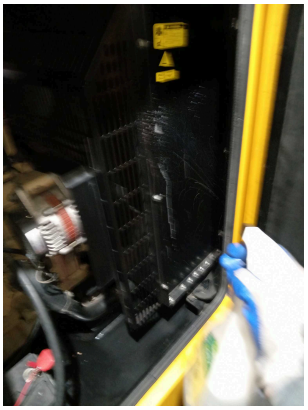
DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA NIT:899.999.061-9
ASESORIAS Y ACABADOS AVILA SAS NIT:901.126.360-7
CONTRATO No: 1367- 2024

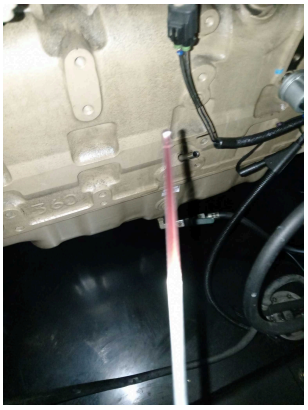
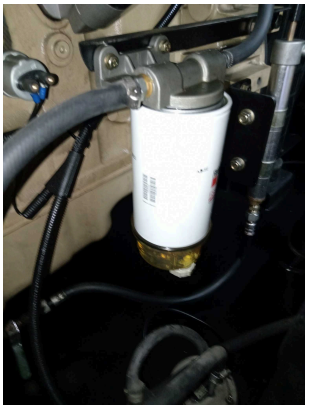
OBJETO:
Prestar servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo, que incluye el suministro de insumos y repuestos de las Plantas Eléctricas ubicadas en las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.

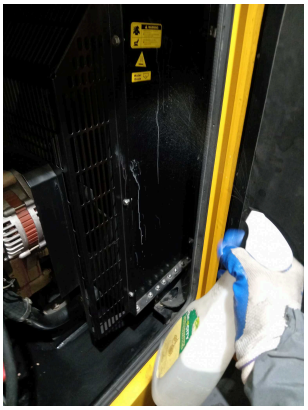
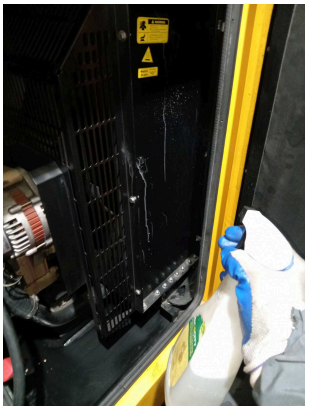
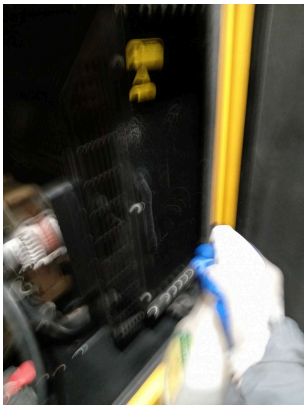
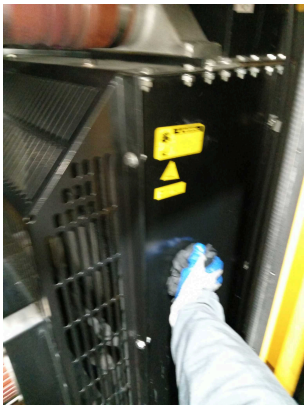
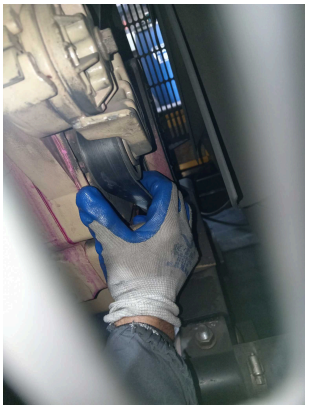
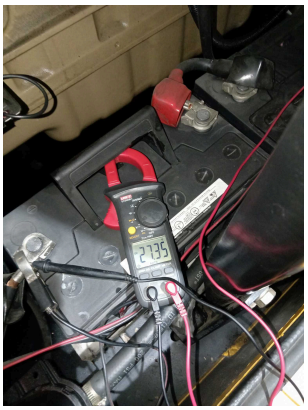
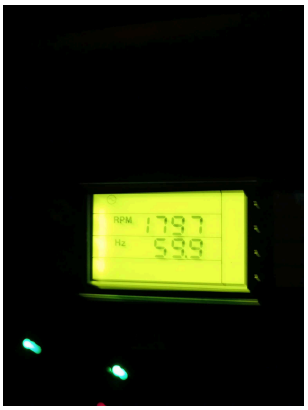
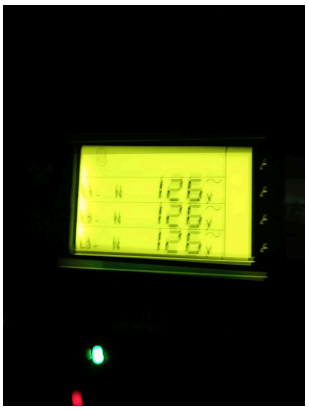
1) CIUDAD Bogotá	**2) DEPENDENCIA** Secretaria general de la alcaldía mayor	-
3) SEDE Supercade 20 de julio	**4) Fecha** 30/09/2025	-
5) VERIFICACIÓN DE NIVEL DE ACEITE DEL MOTOR REALIZADO	**6) VERIFICACIÓN DE NIVEL DE FLUIDOS Y ESTADO DE BORNES Y DEMÁS CONDICIONES DE LAS BATERÍAS** REALIZADO	-
7) VERIFICAR CARGABILIDAD DE LA BATERÍA REALIZADO	**8) VERIFICACIÓN DE NIVEL DE REFRIGERANTE** REALIZADO	-
9) VERIFICACIÓN DE PRESENCIA DE FUGAS EN EL CIRCUITO DE ACEITE Y EN EL CIRCUITO DE REFRIGERANTE REALIZADO	**10) LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES EN TABLERO Y EQUIPO** REALIZADO	-
11) PRUEBAS EN VACÍO Y REGISTRO DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN: VOLTAJES, AMPERAJES, TEMPERATURA Y PRESIÓN DEL ACEITE, FRECUENCIA DE SALIDA DEL GENERADOR Y REGÍMENES DEL GENERADOR REALIZADO	**12) ASPIRADO Y/O LIMPIEZA DE TABLERO ELÉCTRICO DE CONTROL E INSPECCIÓN DEL MISMO, QUE INCLUYA: VERIFICACIÓN Y AJUSTE DE CONEXIONES, REVISIÓN DEL CICLO DE CONTROL, REVISIÓN DEL ESTADO DE PULSADORES, MULETILLAS Y PILOTOS** REALIZADO	-
13) INSPECCIÓN DEL DUCTO DE EMISIÓN DE GASES REALIZADO	**14) REVISAR ESTADO DE CORREAS** REALIZADO	-
15) LIMPIEZA DE ELEMENTO FILTRANTE DE AIRE REALIZADO	**16) LIMPIEZA DE GENERADOR Y MOTOR (A MANIOBRA EN FRIO)** REALIZADO	-
17) ASEO EN INSTALACIONES Y SEGURIDAD: LIMPIEZA EXTERIOR DEL EQUIPO, ASPECTOS TÉCNICOS DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES DE MODO QUE NO HAYA RIESGOS, IMPREVISTOS Y DEMÁS REALIZADO	**18) REALIZAR VERIFICACIÓN DEL ESTADO DE LOS FILTROS** REALIZADO	-

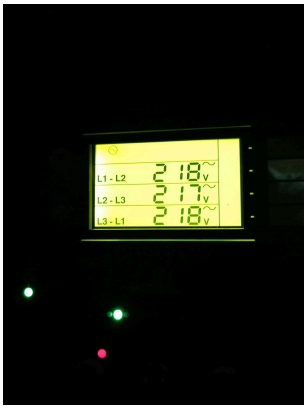
19) LIMPIAR FILTRO DE AIRE REALIZADO	20) VERIFICAR TENSIÓN DE CORREAS REALIZADO	-
21) COMPLETAR REFRIGERANTE Y VERIFICACIÓN DE CIRCUITO DE REFRIGERACIÓN REALIZADO	22) VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE CONTROL REALIZADO	-
23) ELABORAR, ACTUALIZAR, Y PUBLICAR EN DOCUMENTO FÍSICO LAMINADO, LA HOJA DE VIDA DE LOS EQUIPOS INTERVENIDOS, EN UN LUGAR VISIBLE CERCA DE ELLOS, Y ENTREGAR COPIA DE LA MISMA AL SUPERVISOR DEL CONTRATO. ESTA ACTIVIDAD INCLUYE LA ACTUALIZACIÓN DE LOS DATOS DEL EQUIPO INTERVENIDO (NÚMERO DE PLACA, MARCA, MODELO, SERIE, AÑO DE FABRICACIÓN, POTENCIA, NÚMERO DE MOTOR (SI APLICA), DIRECCIÓN DE UBICACIÓN, UNIDAD RESPONSABLE, Y CUALQUIER OTRO DATO QUE SE CONSIDERE NECESARIO REALIZADO	24) VERIFICAR Y DIAGNOSTICAR LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y LÓGICAS DE LA CONEXIÓN DE CADA EQUIPO, REALIZAR LAS MEDICIONES DE VOLTAJE CORRESPONDIENTES Y LAS RECOMENDACIONES A QUE HAYA LUGAR REALIZADO	-
25) LIMPIEZA, VERIFICACIÓN, Y MEDICIÓN A LOS SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN (ACOMETIDAS, TABLEROS, PROTECCIONES, TUBERÍAS, CÁRCAMOS, CONEXIÓN A TIERRA, ETC.), TRANSFERENCIAS, SISTEMA DE MONITOREO Y CONTROL REALIZADO	26) ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE A LA ÚLTIMA VERSIÓN DEL FABRICANTE. (CUANDO SE REQUIERA) NO APLICA	-
27) PROGRAMACIÓN DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS (CUANDO SE REQUIERA) NO APLICA	28) LIMPIEZA A LOS SISTEMAS DE CONTROL DE PLAGAS NO APLICA	-
29) DIAGNOSTICO Se realiza mantenimiento preventivo a la planta se efectúa prueba en vacío se toman mediciones ac dc quedando el equipo operativo dentro de los parámetros normales sin novedad y modo automático	30) FIRMA DE ENCARGADO EN SITIO **Firmado por: Aura Cristina Gomez**	-
31) FIRMA DEL TÉCNICO **Firmado por: Omar Estepa**	-	

32) REGISTRO FOTOGRÁFICO










RPM 1797
Hz 59.9

126
126
126


L1 - L2
218 V
L2 - L3
217 V
L3 - L1
218 V

2021
11.22
21:08

32.06